



www.ostravskabrana.cz

Financování s Hyposervis

Hyposervis pro Vás ve spolupráci se společností **METROSTAV DEVELOPMENT** připravil **Metrostav development hypotéku**, která zahrnuje nejen kompletní hypoteční servis, ale nabízí i řadu benefitů.

S HYPOSERVIS

ZÍSKÁTE

VAŠI HYPOTÉKU RYCHLE

A KOMFORTNĚ

METROSTAV DEVELOPMENT HYPOTÉKA Vám nabízí

- **Sazba o 0,5 až 1,0% nižší**, než je standard trhu **pro všechny klienty**
- Znalecký odhad zdarma
- **Poplatek za zpracování hypotéky = 0,-**
- **VIP program zdarma – komplexní administrativní servis**
- Garance získání hypotéky

Splátkový kalendář:

1. **záloha - 20 %** kupní ceny do 10 pracovních dní od podpisu **Budoucí smlouvy**
2. **doplatek – 80 %** kupní ceny z prostředků HÚ po podání **návrhu na vklad Kupní smlouvy** do katastru nemovitostí!

FINANCOVÁNÍ BYTOVÉ JEDNOTKY V PROJEKTU OSTRAVSKÁ BRÁNA

Byt	Plocha	Celková kupní cena (vč. DPH)	Hypotéka (80% z ceny)	Výše měsíční splátky dle splatnosti úvěru**		
				20 let	25 let	30 let
2+kk	71,47 m ²	2.998.000,- Kč	2.398.400,- Kč	14.408,- Kč	12.528,- Kč	11.312,- Kč
3+kk	80,48 m ²	3.575.580,- Kč	2.860.464,- Kč	17.183,- Kč	14.941,- Kč	13.492,- Kč
4+kk	95,9 m ²	4.943.577,- Kč	3.954.862,- Kč	23.758,- Kč	20.657,- Kč	18.654,- Kč

** Výše měsíční splátky odpovídá úrokové sazbě 3,9 %

***Splátkový kalendář 20/80%